

平成 26 年 7 月 8 日

各位

TOKAI ライフプラス株式会社

「介護付有料老人ホーム リフレア上土」及び併設デイサービス開所のお知らせ

TOKAI ライフプラス株式会社（代表取締役社長：内山雅博、以下当社）は、8月1日に第6の介護施設となる「介護付有料老人ホーム リフレア上土」及び併設の「リフレア上土 デイサービス」（静岡県静岡市葵区上土）を開所することとし、本日開所式を開催しましたので、お知らせいたします。

記

1. 施設開所の事由

暮らしに関わる様々な商品・サービスをワンストップで提供する「Total Life Concierge」をビジョンに掲げるTOKAIグループは、今後の本格的な高齢化社会を見据え、平成23年1月に当社を設立し、介護事業に参入しました。

当社は、これまでに静岡市内にデイサービス4施設、ショートステイ1施設、計5施設を開設し、いずれの施設も高まる介護需要をベースに、順調に稼働しています。

また、このような介護施設の数は、社会全体で増加しているもののまだ不十分な状況にあり、当社もこうしたニーズに対応すべく、この8月1日より「介護付有料老人ホーム」（一般型特定施設入居者生活介護）を静岡県静岡市葵区に開所することにいたしました。

（当該施設は「デイサービス」（通所介護・介護予防通所介護）を1階へ併設しております）

当有料老人ホームは全50の個室を備え、居室トイレに全室前方手摺を設置、内12室は県内初となるベッドサイド水洗トイレが取り付け可能な仕様としています。各階には状況に応じて浴室や手摺が移動できる介護用浴室を完備しました。また1階に併設しましたデイサービスも既設のリフレア各施設と同等以上の機能を備え、施設全体の特色としては、デイサービス隣に地域交流センターを配置し、施設の入居者が地域の方々と交流を深められるような様々なイベントに使用することができます。更には緊急時に備え避難階段、建物外周バルコニーを設置しスムーズに避難が出来るよう設備を整えています。なお、屋根に33kwの太陽光発電システムを設置するほか、室内にもLED照明（横浜国立大学田中稲子准教授・博士(工学)、同大学福多佳子博士(工学)監修の高齢者にやさしい照明）やガス衣類乾燥機、防犯・防災セキュリティを導入する等、TOKAIグループならではのプラスアルファも付加しております。

この新しい施設を通じて、地域の皆様に、より快適に安心してご利用いただけるサービスを提供してまいります。

2. 施設の概要

- (1) 名称：介護付有料老人ホーム リフレア上土
リフレア上土 デイサービス
- (2) 開設予定地：静岡県静岡市葵区上土 2-13-35
- (3) 敷地面積：1981.02 m²
- (4) 建物面積：2,494.85 m²（鉄骨造 地上3階建）
- (5) 定員：介護付有料老人ホーム 50名、デイサービス 30名（最大）
- (6) 開所日：平成26年8月1日



* 「リフレア」とは「リフレッシュ」と「触れ合う」を掛け合わせた造語です。

以 上

【サービスに関するお問い合わせ】

TOKAIライフプラス株式会社 担当：内山
TEL：054-273-4923

【報道に関するお問い合わせ】

株式会社TOKAIホールディングス 広報・IR室 担当：谷口
TEL：054-273-4878